

0.
Fotografija objekta

Izvor:
LOPIČIĆ&LOPIČIĆ arh.
(autori / licna arhiva)

Datum: decembar 2013.g



1.
**Identifikovanje objekta/
grupe objekata**

1.1.
Identifikacioni podaci

trenutan naziv:

prethodni naziv:

Puna adresa

grad:

provincija:

postanski broj

blok

drzava

1.2.

Status zaštite:

zasticeno od strane:

stepen zasticenosti:

datum:

zasticeno kao celina ili

pojedinačni objekat:

ocena:

1.3

**vizualno i funkcionalno
relevantni objekti,
lokacije**

naziv okolnih

objekata/lokacije

vizuelna relacija:

funkcionalna relacija:

ostale vrste relacija:

1.1
Zgrada Ambasade Nemačke

Originalno (iz perioda gradnje): Ambasada SR Nemačke
Ulica Kneza Miloša 74-76,
11000 Beograd,
Srbija

Katastraska parcela (iz perioda): 1334-1331 KO-5, Opština Savski Venac

1.2
Status prethodne zaštite u okviru celine Stari Beograd

1.3
Vizuelna relacija: objekat je sa karakterističnom fasadom jedan od glavnih vizuelnih repera zone Kneza Miloša

2. Istorija objekta 2.1. hronologija ako je tačan datum (e), aproksimativno (c) ili (+-) period projektovanja: pocetak izvodjenja radova: pocetak upotrebe objekat: 2.2 kratak opis razvoja projektni zadatak: tehnicki opis projektanta: konstrukcija: opis izvedenog: 2.3. ucesnici / organizacije prvi vlasnik / investitor: arhitekt: hortikultura: drugi projektanti inzenjeri saradnici: izvodjac radova: 2.4 drugi ucesnici ili dogadjaji vezani za objekat/lokaciju ime: dogadjaj: period: 2.5 opis bitnih izmena nakon zavrsetka objekta vrsta promene: izmene/renoviranje/resaura cija/prosirenje/drugo datum: razlog izmena posledice izmena: osoba/organizacija koja je ucestvovala:	2.1 Objekat je projektovan i gradjen po narudžbini za potrebe Nemačke ambasade Projekat je završen u decembru 1970.godine (e) Izveštaj tehničke kontrole 19.IV 1971.godine (e) Direkcija za izgradnju i rekonstrukciju dala pozitivno mišljenje na projekat 19.IV 1971.godine Izgradjena 1979.godine (e) 2.2. Projektni zadatak/tehnički opis: Administrativna zgrada projektovana za potrebe Ambasade sa četiri stana za službenike i prostor za garažiranje i parkiranje. Površina terena je 2020m2. Objekat sadrži suteran, prizemlje i četiri sprata. Sklonište nije projektovano. Objekat je projektovan za parcelu 1334-1331 KO-5 opština Savski Venac. Teren je u izrazitom padu od ulice Kneza Miloša ka Savi tako da je garažni prostor na nivou terena. Iz Kneza Miloša u suteranu se nalaze i tehničke prostorije kotlarnica a u traktu iz dvorišta tehničke i ekonomske prostorije. Tu su i toaleti za posetioce sale kao i sobe za šoferu. Prizemlje i spratovi su programski rešeni u potpunosti prema zahtevima korisnika. Sala za predavanja i konferencije i prikazivanje filmova i prostor za garderobu. Četiri sprata su prvenstveno predviđeni za kancelarije. Na kraju dvorišnog trakta nalazi se po jedan stan. Posebno stepenište je za stanove i kancelarijski deo. Vertikalna komunikacija je obezbedjena liftovima 8-15 osoba. Na krovu su smeštene lift kućice i izlaz na krov. Funkcionalna organizacija: U podrumu se nalaze prostorije za kućni priključak, za agregat za proizvodnju električne energije, rezervoar za ulja za loženje, prostorija za opremu za čišćenje, boksovi za svaki pojedinačni stan, skladište stolica za salu za predavanja koja se nalazi u prizemlju i prostorija za radnika i vozača, muški i ženski toaleti kao i garaža sa 16 boksova za kola. U prizemlju odmah do ulaza je ulazna prostorija iz koje se preko diferencijalnih stepenica stiže do foajea. Na njega se nadovezuje sala za predavanja koja pripada odeljenju V sa malom binom. Sala ima oko 150 sedišta. Pomoćni izlaz se nalazi prema stepeništu iza bine. U prizemlju je i pasoško odeljenje (odeljenje I) sa čekaonicom i šalterom, referentom, službenikom, daktilografom i toaletom za posetioce i personal. Na prvom spratu je smešteno odeljenje III gde su prostorije referenta, pomoćnog referenta, dva službenika i daktilografa. Na prvom spratu je i odeljenje II. To su prostorija referenta, atašea i daktilografa i pripadajući toaleti. Na drugom spratu je celo odeljenje IV sa atašecom, službenikom i daktilografom. Ostatak sprata zauzima odeljenje V (referent, daktilograf, blagajnik, službenik, registratura, odeljenje za umnožavanje i tehnička centrala. Tu je i velika čekaonica, odeljenje za pakovanje, čajna kuhinja i toaleti. Kao i na prvom spratu na istom mestu se nalazi drugi od predviđena četiri stana. Na trećem spratu je odeljenje VII gde su kancelarije referenta, službenika, daktilografa, čekaonica, sala za konferencije. Tu je i odeljenje VIII sa kancelarijom referenta, službenika i daktilografa, toaleti i čajna kuhinja a na kraju zgrade je stan 3. Na četvrtom spratu je odeljenje V, arhiva, soba za kurira sa kupatilom, biblioteka, uslužna soba, celokupno odeljenje IX sa kancelarijskim i radnim prostorijama, prostorije za teletekst, arhivski prostor, jedna rezervna prostorija i kancelarov stan. Konstrukcija: Objekat se sastoji iz tri lamela, odvojen seizmičkim dilatacijama: ulični trakt, dvorišni trakt i garaža. Oba trakta imaju podrum, prizemlje i četiri sprata. Noseći sistem uličnog trakta čine armirano betonski stubovi povezani podvlakama u oba pravca. Između njih je puna ploča debljine 12cm. Ostavljena je mogućnost kasnijeg proširenja zidova te su i ploče i grede sračunate u najnepovoljnijem položaju pregradnih zidova. Marka betona tavanica je MB350 sem zadnje ploče koja je MB300. Stubovi i zidovi su MB350. Temelji su trake-kontragrede. Dvorišni trakt raspona 10.4m omogućuje laku adaptaciju objekta. Ispod fasadnih redova stubova provučene su trake i na mestu seizmičke dilatacije data je zajednička stopa. Garaža kao poseban objekat, odvojen dilatacijom i u stopi temelja je pečurkaste konstrukcije po obodu oslonjene na podvlake i stubove. Spoljna obrada: Projektom je predviđeno da se fasada prema ulici Kneza Miloša obloži u zoni parapeta grubo obradjenim mermernim pločama a betonski delovi zgrade oblažu se kulijeom (nije i izvedeno). Dvorišna fasada obložene su keramičkim mozaik pločicama 5/5 a betonski delovi kulijeom. Zidovi ograde su od opeke. Potporni zidovi u dvorištu obloženi su Ljškim kamenim pločama. 2.3 Investitor: Direkcija za izgradnju i rekonstrukciju Projektna organizacija: Komgrap Arhitekta odgovorni projektant: Bogdan Ignjatović Statika: ing M. Tujković Saradnici: teh.Dragan R. i teh.Ilić D.
---	--

3. Opis objekta 3.1 karakteristike objekta/lokacije sazete glavne karakteristike sa ocenom stanja u kakvom je obejkat/deo objekta, okruzenje za obejkat: glavne karakteristike, konstrukciju , materijalizaciju: sa okruzenje: glavne karakteristike, zone na koje ima uticaj, glavni elementi u prostornoj kompoziciji 3.2. trenutna upotreba celog objekta: najvaznijih delova: komentari: 3.3. trenutno fizicko stanje celog objekta: najvaznijih delova: drugih elemenata: okruzenja: komentari: 3.4. podaci o kontekstu: potencijal za razvoj dalji: potencijalni razvoj relevantan za konzervaciju objekta/celine	Objekat je van funkcije od maja 2012.godine kada je Nemačka ambasada premeštena u drugu zgradu. 2009.godine raspisan je pozivni arhitektonski konkurs za novu zgradu ambasade na istoj lokaciji. Trenutno je zgrada van funkcije i u fazi je rušenja od septembra 2013.godine. Rešenje o dozvoli za uklanjanje objekta: 351-03-00946/213-04 od 15.08.2013.godine izdato od Ministarstva gradjevinarstva i urbanizma Republike Srbije. Katastarska parcela 1331 K.O.Savski Venac
4. Evaluacija dati naucni razlog/referencu, selekcije kao docomomo dokumenta primarna vrednost 4.1 tehnicka evaluacija: 4.2. socioloska evaluacija 4.3. kulturna i estetska evaluacija Komparativna vaznost 4.4 kanonski staus (lokalni, nacionalni, internacionalni) 4.5. istorijska vrednost i referentnost	

5. Dokumentacija 5.1 arhive/pisani podaci/prepiska (država, adresa) 5.2 vazne publikacije (hronoloskim redom) 5.3. vizualni materijal (država, adresa) originalni vizuelni zapisi, crtezi, fotografije/drugo: sadasnje fotografije i crtezi: vilm/video/drugi mediji: 5.4. lista dokumenata uvrštenih u dopunski dosije	5.1 Istorijski arhiv Beograda: gl projekat depoa, signatura 483-1A (izveštaj tehničke kontrole od 19.4.1971.godine) Sadržaj projekta: situacija 1:100, osnova temelja 1:100, presek kroz stope temelja i kontragreda, osnova podruma 1:100, osnova prizemlja 1:100, osnove spratova I-IV 1:100, osnova potkrovlja i krova 1:100, preseći 1,2,3,4 i 5 u razmeri 1:100, izgledi fasada 1:100, šema stolarije 1:50, šema bravarije 1:50, predmer radova, predmer za ozelenjavanje, plan iskopa 1:100, predračun radova, predračun za ozelenjavanje, osobni liftovi - crteži („David Pajić“)
6. autor izvestaja Ime sastavljača: adresa: telefon: fax: e.mail: datum kad je izvestaj sastavljen:	LOPICIC + LOPICIC arhitekta Avijaticarski trg 4, 11080 Beograd office@lopicic.rs septembar 2011.godine (dopunjeno 2014.godine)